

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Unidades	ÁREA DE USO COMUM										ÁREAS DE USO PROPORCIONAL										ÁREA DA UNIDADE		QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)				
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM					ÁREAS DE USO PROPORCIONAL					ÁREAS DE USO COMUM					ÁREA DA UNIDADE						
	Coberta Padrão	Real	Equivalente	TOTALS	Coberta Padrão	Real	Equivalente	TOTALS	Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+28)	Coefficiente de Proporcionalidade (30 / E30)	Coberta Padrão	Real	Equivalente	TOTALS	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta	Real	Equivalente	TOTALS	Real (23+26)	Equivalente em Área de Custo Padrão (25+27)	Real (31 x E19)	Equivalente (31 x E14)		Real (32+33)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32+34)	Real (23+26+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38								
GARAGEM ROTATIVA		5070,02	3042,01	5070,02	3042,01						3.042,01	0,08897	3,69	45,61	23,44	49,30	27,13	5.119,32	3.069,14	1,00							
1º SUBSOLO	44,59	1565,45	1174,09	1610,04	1218,66	212,56	212,56		212,56	212,56	1.431,23	0,04186	1,74	21,46	11,03	23,19	12,77	1.845,79	1.444,00	1,00							
TÉRREO																											
Loja 01	65,63			65,63	65,63	6,66			6,66	6,66	74,29	0,00217	0,09	1,11	0,57	1,20	0,66	75,50	74,96	1,00							
Loja 02	63,50			63,50	63,50	8,38			8,38	8,38	71,88	0,00210	0,09	1,08	0,55	1,16	0,64	73,05	72,52	1,00							
Loja 03	63,50			63,50	63,50	8,38			8,38	8,38	71,88	0,00210	0,09	1,08	0,55	1,16	0,64	73,05	72,52	1,00							
Loja 04	64,72			64,72	64,72	8,54			8,54	8,54	73,26	0,00214	0,09	1,10	0,56	1,19	0,65	74,45	73,92	1,00							
Loja 05	61,56			61,56	61,56	8,13			8,13	8,13	69,69	0,00204	0,08	1,05	0,54	1,13	0,62	70,82	70,31	1,00							
Loja 06	95,49			95,49	95,49	12,61			12,61	12,61	108,10	0,00316	0,13	1,62	0,83	1,75	0,96	109,85	109,06	1,00							
Loja 07	63,88			63,88	63,88	8,43			8,43	8,43	72,31	0,00212	0,09	1,09	0,56	1,17	0,65	73,49	72,96	1,00							
Loja 08	66,11			66,11	66,11	8,73			8,73	8,73	74,84	0,00219	0,09	1,12	0,58	1,21	0,67	76,05	75,51	1,00							
Loja 09	209,40			209,40	209,40	27,64	406,32	243,79	433,96	271,44	480,84	0,01406	0,58	7,21	3,70	7,79	4,29	651,16	485,12	1,00							
Loja 10	214,18			214,18	214,18	28,28	581,57	348,94	609,85	377,22	591,40	0,01730	0,72	8,87	4,56	9,59	5,28	833,61	596,67	1,00							
Loja 11	65,15			65,15	65,15	8,60			8,60	8,60	73,75	0,00216	0,09	1,11	0,57	1,20	0,66	74,95	74,41	1,00							
Loja 12	63,88			63,88	63,88	8,43			8,43	8,43	72,31	0,00212	0,09	1,09	0,56	1,17	0,65	73,49	72,96	1,00							
Loja 13	95,49			95,49	95,49	12,61			12,61	12,61	108,10	0,00316	0,13	1,62	0,83	1,75	0,96	109,85	109,06	1,00							
Loja 14	61,56			61,56	61,56	8,13			8,13	8,13	69,69	0,00204	0,08	1,05	0,54	1,13	0,62	70,82	70,31	1,00							
Loja 15	64,72			64,72	64,72	8,54			8,54	8,54	73,26	0,00214	0,09	1,10	0,56	1,19	0,65	74,45	73,92	1,00							
Loja 16	63,50			63,50	63,50	8,38			8,38	8,38	71,88	0,00210	0,09	1,08	0,55	1,16	0,64	73,05	72,52	1,00							
Loja 17	63,50			63,50	63,50	8,38			8,38	8,38	71,88	0,00210	0,09	1,08	0,55	1,16	0,64	73,05	72,52	1,00							
Loja 18	65,14			65,14	65,14	8,60			8,60	8,60	73,74	0,00216	0,09	1,11	0,57	1,20	0,66	74,94	74,40	1,00							
Loja 19	87,34			87,34	87,34	11,53			11,53	11,53	98,87	0,00289	0,12	1,48	0,76	1,60	0,88	100,47	99,75	1,00							
Loja 20	161,81			161,81	161,81	21,36			21,36	21,36	183,17	0,00536	0,22	2,75	1,41	2,97	1,63	186,14	184,61	1,00							


INCORPORADORA GENT INCORPORADORA LTDA JUNTO OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA  
ASSINATURA: [Assinatura] DATA: 03/06/11  
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL JUNTO OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA  
ASSINATURA: [Assinatura] DATA: 03/06/11



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03/ RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha N° 10 a 24  
Adotar numeração e guilê do quadro I ao VIII  
Folha de Edificação 67

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA  
ASSINATURA:   
DATA: 03/06/11

NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA:   
DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:  
OFCIO DE NOTAS DEBRASIL  
REGISTRO CREIA: 1251 D-DF

INCORPORADORA LTDA JUN 11  
OFCIO DE NOTAS DEBRASIL

Unidades	ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL															ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL					ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL			ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL			QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)																
	ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO COMUM					ÁREAS DE DIFERENTE ou Descoberta			TOTAIS			ÁREA DA UNIDADE																					
	Cobertura Padrão	Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura Padrão	Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Equivalente em Área de Custo Padrão (24+28)	Real (25+27)	Equivalente em Área de Custo Padrão (25+27)	Real (25+26)	Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)	Real (31 x E13) (31 x E14)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32+33)	Real (29+28+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)																								
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38																								
3º PAVIMENTO																																											
Sala 301	78,89	5,81	5,23	84,70	84,12	33,72	0,81	0,49	34,53	34,20	118,32	0,00346	0,14	1,77	0,91	1,92	1,06	121,15	119,38	1,00																							
Sala 302	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84	1,00																							
Sala 303	29,96	6,00	5,40	35,96	35,36	14,31	0,34	0,21	14,66	14,52	49,88	0,00146	0,06	0,75	0,38	0,81	0,45	51,43	50,33	1,00																							
Sala 304	31,05			31,05	31,05	12,36	0,30	0,18	12,66	12,64	43,59	0,00127	0,05	0,65	0,33	0,70	0,39	44,41	43,98	1,00																							
Sala 305	30,79	7,00	6,30	37,79	37,09	15,04	0,36	0,22	15,41	15,26	52,35	0,00153	0,06	0,78	0,40	0,85	0,47	54,04	52,82	1,00																							
Sala 306	34,01			34,01	34,01	13,54	0,33	0,20	13,86	13,73	47,74	0,00140	0,06	0,72	0,37	0,78	0,43	48,65	48,17	1,00																							
Sala 307	37,06			37,06	37,06	14,75	0,36	0,21	15,11	14,97	52,03	0,00152	0,06	0,78	0,40	0,84	0,46	53,01	52,49	1,00																							
Sala 308	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00																							
Sala 309	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00																							
Sala 310	35,04			35,04	35,04	13,95	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63	1,00																							
Sala 311	37,49			37,49	37,49	14,92	0,36	0,22	15,28	15,14	52,63	0,00154	0,06	0,79	0,41	0,85	0,47	53,63	53,10	1,00																							
Sala 312	30,80			30,80	30,80	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34	1,00																							
Sala 313	30,33	7,00	6,30	37,33	36,63	14,86	0,36	0,21	15,22	15,07	51,70	0,00151	0,06	0,77	0,40	0,84	0,46	53,38	52,17	1,00																							
Sala 314	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84	1,00																							
Sala 315	29,96	6,00	5,40	35,96	35,36	14,31	0,34	0,21	14,66	14,52	49,88	0,00146	0,06	0,75	0,38	0,81	0,45	51,43	50,33	1,00																							
Sala 316	78,89	5,81	5,23	84,70	84,12	33,72	0,81	0,49	34,53	34,20	118,32	0,00346	0,14	1,77	0,91	1,92	1,06	121,15	119,38	1,00																							
4º PAVIMENTO																																											
Sala 401	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,86	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75	1,00																							
Sala 402	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84	1,00																							
Sala 403	29,96			29,96	29,96	11,93	0,29	0,17	12,21	12,10	42,05	0,00123	0,05	0,63	0,32	0,68	0,38	42,86	42,43	1,00																							
Sala 404	31,15			31,15	31,15	12,40	0,30	0,18	12,70	12,58	43,73	0,00128	0,05	0,66	0,34	0,71	0,39	44,56	44,12	1,00																							
Sala 405	30,80			30,80	30,80	12,26	0,30	0,18	12,56	12,44	43,24	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	44,05	43,62	1,00																							
Sala 406	33,90			33,90	33,90	13,49	0,33	0,20	13,82	13,69	47,59	0,00139	0,06	0,71	0,37	0,77	0,42	48,49	48,01	1,00																							
Sala 407	37,17			37,17	37,17	14,80	0,36	0,21	15,15	15,01	52,18	0,00153	0,06	0,78	0,40	0,85	0,47	53,17	52,65	1,00																							
Sala 408	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00																							
Sala 409	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00																							
Sala 410	35,04			35,04	35,04	13,95	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63	1,00																							
Sala 411	37,61			37,61	37,61	14,97	0,36	0,22	15,33	15,19	52,80	0,00154	0,06	0,79	0,41	0,85	0,47	53,80	53,27	1,00																							
Sala 412	30,60			30,60	30,60	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34	1,00																							
Sala 413	30,33			30,33	30,33	12,07	0,29	0,17	12,36	12,25	42,58	0,00125	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,39	42,96	1,00																							
Sala 414	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84	1,00																							
Sala 415	29,96			29,96	29,96	11,93	0,29	0,17	12,21	12,10	42,06	0,00123	0,05	0,63	0,32	0,68	0,38	42,86	42,43	1,00																							
Sala 416	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,86	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75	1,00																							



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF  
INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA  
NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA: *[Assinatura]*  
DATA: 03/06/11

Folha N° 10 a 24  
Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII  
Total de Folhas: 67  
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: *[Assinatura]*  
NOME: *[Assinatura]*  
ASSINATURA: *[Assinatura]*  
DATA: 03/06/11

Unidades	ÁREA DE USO PRIVATIVO										ÁREA DE USO COMUM										ÁREA DE USO PROPORCIONAL										ÁREA DA UNIDADE			
	Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Real (29+30)		Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)									
	Real (20+21)	Equivalente em Área de Custo Padrão (20+22)	Real (24+25)	Equivalente em Área de Custo Padrão (24+26)	Real (27+28)	TOTAIS (25+27)	Real (31 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (31 x E14)	Real (32 x E12)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32 x E14)	Real (33 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (33 x E14)	Real (34 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (34 x E14)	Real (35 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (35 x E14)	Real (36 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (36 x E14)	Real (37 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (37 x E14)	Real (38 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (38 x E14)	Real (39 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (39 x E14)	Real (40 x E13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (40 x E14)								
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38															
5º PAVIMENTO																																		
Sala 501	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,88	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75															
Sala 502	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84															
Sala 503	34,26			34,26	34,26	13,64	0,33	0,20	13,97	13,84	48,10	0,00141	0,06	0,72	0,37	0,78	0,43	49,01	48,53															
Sala 504	31,15			31,15	31,15	12,40	0,30	0,18	12,70	12,58	43,73	0,00128	0,05	0,66	0,34	0,71	0,39	44,56	44,12															
Sala 505	40,91			40,91	40,91	15,29	0,39	0,24	16,68	16,52	57,43	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	58,52	57,94															
Sala 506	33,90			33,90	33,90	13,49	0,33	0,20	13,82	13,69	47,59	0,00139	0,06	0,71	0,37	0,77	0,42	48,49	48,01															
Sala 507	41,04			41,04	41,04	16,34	0,39	0,24	16,73	16,57	57,61	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	58,71	58,13															
Sala 508	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85															
Sala 509	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85															
Sala 510	35,04			35,04	35,04	13,95	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63															
Sala 511	41,65			41,65	41,65	16,58	0,40	0,24	16,98	16,82	58,47	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	59,58	58,99															
Sala 512	30,60			30,60	30,60	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34															
Sala 513	40,31			40,31	40,31	16,05	0,39	0,23	16,43	16,28	56,59	0,00166	0,07	0,85	0,44	0,92	0,51	57,66	57,09															
Sala 514	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84															
Sala 515	34,26			34,26	34,26	13,64	0,33	0,20	13,97	13,84	48,10	0,00141	0,06	0,72	0,37	0,78	0,43	49,01	48,53															
Sala 516	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,88	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75															
6º PAVIMENTO																																		
Sala 601	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,88	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75															
Sala 602	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84															
Sala 603	34,26			34,26	34,26	13,64	0,33	0,20	13,97	13,84	48,10	0,00141	0,06	0,72	0,37	0,78	0,43	49,01	48,53															
Sala 604	31,15			31,15	31,15	12,40	0,30	0,18	12,70	12,58	43,73	0,00128	0,05	0,66	0,34	0,71	0,39	44,56	44,12															
Sala 605	40,91			40,91	40,91	15,29	0,39	0,24	16,68	16,52	57,43	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	58,52	57,94															
Sala 606	33,90			33,90	33,90	13,49	0,33	0,20	13,82	13,69	47,59	0,00139	0,06	0,71	0,37	0,77	0,42	48,49	48,01															
Sala 607	41,04			41,04	41,04	16,34	0,39	0,24	16,73	16,57	57,61	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	58,71	58,13															
Sala 608	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85															
Sala 609	40,14			40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85															
Sala 610	35,04			35,04	35,04	13,95	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63															
Sala 611	41,65			41,65	41,65	16,58	0,40	0,24	16,98	16,82	58,47	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	59,58	58,99															
Sala 612	30,60			30,60	30,60	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34															
Sala 613	40,31			40,31	40,31	16,05	0,39	0,23	16,43	16,28	56,59	0,00166	0,07	0,85	0,44	0,92	0,51	57,66	57,09															
Sala 614	30,25			30,25	30,25	12,04	0,29	0,17	12,33	12,22	42,47	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,27	42,84															
Sala 615	34,26			34,26	34,26	13,64	0,33	0,20	13,97	13,84	48,10	0,00141	0,06	0,72	0,37	0,78	0,43	49,01	48,53															
Sala 616	78,90			78,90	78,90	31,41	0,76	0,45	32,16	31,88	110,76	0,00324	0,13	1,66	0,85	1,80	0,99	112,86	111,75															





INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Folha Nº 10 a 24

Adotar numeração seguida do quadro I ao VII  
Total de Folhas 67

Unidades	ÁREAS DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL											ÁREAS DE USO COMUM						ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL					ÁREA DA UNIDADE		
	Cobertura de Padrão Diferente ou Descuberta			Cobertura Padrão		TOTAIS		Cobertura de Padrão Diferente ou Descuberta		Cobertura Padrão		TOTAIS		Coeficiente de Proporcionalidade		Cobertura de Padrão Diferente ou Descuberta			TOTAIS			Real		Equivalente em Área de Custo Padrão	
	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	(30 / E30)	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente
19			21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38					
7º PAVIMENTO																									
Sala 701	38,74		74,67	67,20	113,41	105,94	45,15	1,09	0,65	46,23	45,80	151,74	0,00444	0,18	2,28	1,17	2,46	1,35	162,10	153,10	1,00				
Sala 702	30,21				30,21	30,21	12,03	0,29	0,17	12,32	12,20	42,41	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,21	42,79	1,00				
Sala 703	40,94				40,94	40,94	16,30	0,39	0,24	16,69	16,53	57,47	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	58,56	57,99	1,00				
Sala 704	31,15				31,15	31,15	12,40	0,30	0,18	12,70	12,58	43,73	0,00128	0,05	0,66	0,34	0,71	0,39	44,56	44,12	1,00				
Sala 705	41,04				41,04	41,04	16,34	0,39	0,24	16,73	16,57	57,61	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	58,71	58,13	1,00				
Sala 706	33,90				33,90	33,90	13,49	0,33	0,20	13,82	13,69	47,59	0,00139	0,06	0,71	0,37	0,77	0,42	48,49	48,01	1,00				
Sala 707	40,14				40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00				
Sala 708	40,14				40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00				
Sala 709	41,65				41,65	41,65	16,58	0,40	0,24	16,96	16,82	58,47	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	59,58	58,99	1,00				
Sala 710	35,04				35,04	35,04	13,96	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63	1,00				
Sala 711	40,31				40,31	40,31	16,05	0,39	0,23	16,43	16,28	56,59	0,00166	0,07	0,85	0,44	0,92	0,51	57,66	57,09	1,00				
Sala 712	30,60				30,60	30,60	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34	1,00				
Sala 713	38,74		74,67		113,41	105,94	45,15	1,09	0,65	46,23	45,80	151,74	0,00444	0,18	2,28	1,17	2,46	1,35	162,10	153,10	1,00				
Sala 714	30,21				30,21	30,21	12,03	0,29	0,17	12,32	12,20	42,41	0,00124	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,21	42,79	1,00				
8º PAVIMENTO																									
Sala 801	38,74				38,74	38,74	15,42	0,37	0,22	15,79	15,64	54,38	0,00159	0,07	0,82	0,42	0,88	0,48	55,41	54,87	1,00				
Sala 802	30,40				30,40	30,40	12,10	0,29	0,17	12,39	12,28	42,68	0,00125	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,49	43,06	1,00				
Sala 803	40,94				40,94	40,94	16,30	0,39	0,24	16,69	16,53	57,47	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	58,56	57,99	1,00				
Sala 804	31,15				31,15	31,15	12,40	0,30	0,18	12,70	12,58	43,73	0,00128	0,05	0,66	0,34	0,71	0,39	44,56	44,12	1,00				
Sala 805	41,04				41,04	41,04	16,34	0,39	0,24	16,73	16,57	57,61	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	58,71	58,13	1,00				
Sala 806	33,90				33,90	33,90	13,49	0,33	0,20	13,82	13,69	47,59	0,00139	0,06	0,71	0,37	0,77	0,42	48,49	48,01	1,00				
Sala 807	40,14				40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00				
Sala 808	40,14				40,14	40,14	15,98	0,38	0,23	16,36	16,21	56,35	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	57,42	56,85	1,00				
Sala 809	41,65				41,65	41,65	16,58	0,40	0,24	16,96	16,82	58,47	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	59,58	58,99	1,00				
Sala 810	35,04				35,04	35,04	13,96	0,34	0,20	14,28	14,15	49,19	0,00144	0,06	0,74	0,38	0,80	0,44	50,12	49,63	1,00				
Sala 811	40,31				40,31	40,31	16,05	0,39	0,23	16,43	16,28	56,59	0,00166	0,07	0,85	0,44	0,92	0,51	57,66	57,09	1,00				
Sala 812	30,60				30,60	30,60	12,18	0,29	0,18	12,47	12,36	42,96	0,00126	0,05	0,65	0,33	0,70	0,38	43,77	43,34	1,00				
Sala 813	38,74				38,74	38,74	15,42	0,37	0,22	15,79	15,64	54,38	0,00159	0,07	0,82	0,42	0,88	0,48	55,41	54,87	1,00				
Sala 814	30,40				30,40	30,40	12,10	0,29	0,17	12,39	12,28	42,68	0,00125	0,05	0,64	0,33	0,69	0,38	43,49	43,06	1,00				
9º PAVIMENTO																									
Sala 901	41,04		237,33		213,60	278,37	254,64	110,81	2,67	1,60	113,48	112,41	367,05	0,01074	0,45	5,51	2,83	5,95	328	397,60	370,33	1,00			
Sala 902	41,04		238,08		214,27	279,12	255,31	111,11	2,68	1,61	113,79	112,72	368,03	0,01076	0,45	5,52	2,83	5,95	3,28	398,87	371,31	1,00			

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL  
NOOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA: *[Assinatura]*  
DATA: 03/06/11  
REGISTRO Nº: *[Número]* JUNIOR  
OFFICINA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO BRASIL

INCORPORADOR  
GENT INCORPORADORA LTDA  
ASSINATURA: *[Assinatura]* JUNIOR  
DATA: 03/06/11  
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.691 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA DO NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF  
 Folha N° 10 a 24  
 Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII  
 Total de Folhas 67

NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
 ASSINATURA: *[Signature]*  
 DATA: 03/06/11  
 PROFESSOR RESPONSÁVEL: *[Signature]*  
 ASSINATURA: *[Signature]*  
 DATA: 03/06/11  
 OFICINA DE REGISTRO CRECI/1251 D-DF

Unidades	ÁREAS DE DIVERSÃO NÃO PROPORCIONAL										ÁREAS DE DIVERSÃO PROPORCIONAL										ÁREA DA UNIDADE		QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)																
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO COMUM					ÁREAS DE USO COMUM					Real (29+28+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)																	
	Cobertura Padrão	Real (20+21)	Equivalente em Área de Custo Padrão (20+22)	TOTIAS	Cobertura Padrão Diferente ou Descoberta	Real (25+26)	Equivalente em Área de Custo Padrão (25+27)	TOTIAS	Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)	Coeficiente de Proporcionalidade (30 / E30)	Cobertura Padrão	Real (31 x E12)	Equivalente em Área de Custo Padrão (31 x E14)	TOTIAS	Real (32+33)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32+34)																							
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38																				
<b>3º PAVIMENTO</b>																																							
301	51,75	48,92	43,76	100,37	95,51	34,00	24,07	14,44	59,07	48,44	143,95	0,00421	0,17	2,16	1,11	2,33	1,28	160,77	145,23	1,00																			
302	31,58	15,15	13,64	46,73	45,22	15,83	23,53	14,12	39,36	29,95	75,17	0,00220	0,09	1,13	0,58	1,22	0,87	87,31	75,84	1,00																			
303	30,86	12,82	11,54	43,70	42,42	14,80	23,50	14,10	38,31	28,91	71,32	0,00209	0,09	1,07	0,55	1,16	0,64	83,17	71,96	1,00																			
304	31,27	15,15	13,64	46,42	44,91	15,72	23,53	14,12	39,26	29,84	74,75	0,00219	0,09	1,12	0,58	1,21	0,87	86,89	75,42	1,00																			
305	31,12	12,82	11,54	43,94	42,66	14,88	23,51	14,10	38,39	28,99	71,65	0,00210	0,09	1,08	0,55	1,16	0,84	85,49	72,29	1,00																			
306	31,68	20,23	18,21	51,91	49,89	17,58	23,59	14,15	41,17	31,74	81,62	0,00239	0,10	1,23	0,63	1,32	0,73	94,40	82,35	1,00																			
307	32,31	13,24	11,92	45,55	44,23	15,43	23,52	14,11	38,95	29,54	73,77	0,00216	0,09	1,11	0,57	1,20	0,66	85,70	74,43	1,00																			
<b>4º PAVIMENTO</b>																																							
401	51,75			51,75		17,53	23,56	14,15	41,11	31,66	83,43	0,00244	0,10	1,25	0,64	1,35	0,74	94,22	84,17	1,00																			
402	31,81			31,81		10,78	23,39	14,03	34,16	24,81	56,62	0,00166	0,07	0,85	0,44	0,92	0,51	66,89	57,12	1,00																			
403	30,36			30,36		10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,90	55,16	1,00																			
404	31,26			31,26		10,59	23,38	14,03	33,97	24,62	55,88	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,13	56,37	1,00																			
405	30,56			30,56		10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,18	55,43	1,00																			
406	31,68			31,68		10,73	23,38	14,03	34,12	24,76	56,44	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,71	56,95	1,00																			
407	31,69			31,69		10,74	23,38	14,03	34,12	24,77	56,46	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,72	56,96	1,00																			
408	32,65			32,65		11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,04	58,26	1,00																			
409	31,26			31,26		10,59	23,38	14,03	33,97	24,62	55,88	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,13	56,37	1,00																			
410	31,78			31,78		10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08	1,00																			
411	30,70			30,70		10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,82	1,00																			
412	32,31			32,31		10,95	23,39	14,03	34,34	24,98	57,29	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,80	1,00																			
413	30,71			30,71		10,40	23,38	14,03	33,78	24,43	55,14	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,38	55,83	1,00																			
<b>5º PAVIMENTO</b>																																							
501	53,59			53,59		18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,74	86,67	1,00																			
502	31,72			31,72		10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,76	57,00	1,00																			
503	30,36			30,36		10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,90	55,16	1,00																			
504	33,80			33,80		11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,61	59,82	1,00																			
505	30,56			30,56		10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,18	55,43	1,00																			
506	37,75			37,75		12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18	1,00																			
507	31,63			31,63		10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,64	56,88	1,00																			
508	32,65			32,65		11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,04	58,26	1,00																			
509	31,15			31,15		10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23	1,00																			
510	31,78			31,78		10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08	1,00																			



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Folha N° 10 a 24  
Adotar numeração seqüência do quadro I ao VIII  
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA DO NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR  
GENT INCORPORADORA LTDA  
ASSINATURA: *P. Turd*  
DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL  
JUNIO  
ASSINATURA:  
DATA: 03/06/11

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA  
REGISTRO CREA 1251 D-DF

Unidades	ÁREA PRIVATIVA						ÁREAS DE USO COMUM					ÁREAS DE USO COMUM				ÁREAS DE USO COMUM				ÁREA DA UNIDADE				QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)		
	Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS	Cobertura Padrão	Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)		Cobertura Padrão	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)	TOTAIS	Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)		Cobertura Padrão	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)	TOTAIS	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)		TOTAIS	Equivalente em Área de CUSTO PADRÃO (24+25)
	Real	Equivalente	Real	Equivalente			Real	Equivalente		Real	Equivalente				Real	Equivalente		Real	Equivalente							
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	35	36	37	38						
8º PAVIMENTO																										
801	53,59			53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77		96,74						86,67	1,00
802	31,72			31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,76						57,00	1,00
803	30,36			30,36	30,36	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49		64,90						55,16	1,00
804	33,80			33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53		69,61						59,82	1,00
805	30,56			30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,18						55,43	1,00
806	37,75			37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58		75,03						65,18	1,00
807	31,63			31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,64						56,88	1,00
808	32,65			32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52		68,04						59,26	1,00
809	31,15			31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50		65,98						56,23	1,00
810	31,78			31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,85						57,08	1,00
811	30,55			30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,16						55,41	1,00
812	32,33			32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00188	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51		67,60						57,83	1,00
813	30,70			30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,37						55,62	1,00
9º PAVIMENTO																										
901	53,59			53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77		96,74						86,67	1,00
902	31,72			31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,76						57,00	1,00
903	30,36			30,36	30,36	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49		64,90						55,16	1,00
904	33,80			33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53		69,61						59,82	1,00
905	30,56			30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,18						55,43	1,00
906	37,75			37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58		75,03						65,18	1,00
907	31,63			31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,64						56,88	1,00
908	32,65			32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52		68,04						58,26	1,00
909	31,15			31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50		65,98						56,23	1,00
910	31,78			31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,85						57,08	1,00
911	30,55			30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,16						55,41	1,00
912	32,33			32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00188	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51		67,60						57,83	1,00
913	30,70			30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,37						55,62	1,00
10º PAVIMENTO																										
1001	53,59			53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77		96,74						86,67	1,00
1002	31,72			31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50		66,76						57,00	1,00
1003	30,36			30,36	30,36	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49		64,90						55,16	1,00
1004	33,80			33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53		69,61						59,82	1,00
1005	30,56			30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49		65,18						55,43	1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

LOCAL DO IMÓVEL	QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38										Folha Nº		10 a 24						
	RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF										Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII		Total de Folhas						
	INCORPORADORA										67		67						
Unidades	ÁREA PRIVATIVA				ÁREA DE USO COMUM				ÁREA DE USO PROPORCIONAL				ÁREA DA UNIDADE						
	Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta				
	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente			
	(20+21)	(20+22)	(20+21)	(20+22)	(25+26)	(25+27)	(25+26)	(25+27)	(31 x E12)	(31 x E14)	(31 x E13)	(31 x E14)	(32+33)	(32+34)	(29+28+35)	(30+36)			
	TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS		TOTAIS				
	Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)				
	Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade		Coeficiente de Proporcionalidade				
	(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)		(30 / E30)				
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1006	37,75			37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18
1007	31,63			31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,64	56,88
1008	32,65			32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	66,04	56,26
1009	31,15			31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23
1010	31,78			31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08
1011	30,55			30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41
1012	32,33			32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,60	57,83
1013	30,70			30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,62
11º PAVIMENTO																			
1101	53,59			53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,74	86,97
1102	31,72			31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,76	57,00
1103	30,36			30,36	30,36	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,90	55,16
1104	33,80			33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,61	59,82
1105	30,56			30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,18	55,43
1106	37,75			37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18
1107	31,63			31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,64	56,88
1108	32,65			32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,04	58,26
1109	31,15			31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23
1110	31,78			31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08
1111	30,55			30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41
1112	32,33			32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,60	57,83
1113	30,70			30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,62
12º PAVIMENTO																			
1201	53,59			53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,74	86,97
1202	31,72			31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,76	57,00
1203	30,36			30,36	30,36	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00160	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,90	55,16
1204	33,80			33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,61	59,82
1205	30,56			30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,18	55,43
1206	37,75			37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18
1207	31,63			31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,64	56,88
1208	32,65			32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,04	58,26
1209	31,15			31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23
1210	31,78			31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08
1211	30,55			30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41

Ministro  
Fis.:  
101  
193


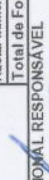


**INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

**QUADRO B - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38**

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha Nº 10 a 24  
Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII  
Total de Folhas 67

INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA  
NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA:   
DATA: 03/06/11  
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:   
OAB RJ 133.758-1

**13º PAVIMENTO**

Unidades	ÁREA DE USO COMUM										ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL										ÁREA DA UNIDADE			QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)
	Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta					Cobertura de Padrão					TOTAIS					Cobertura Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Real (23+28+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)		
	Real (20+21)	Equivalente (20+21)	Real (20+22)	Equivalente (20+22)	Cobertura Padrão	Real (25+26)	Equivalente (25+27)	Real (25+28)	Equivalente (25+29)	Real (25+30)	Equivalente (25+31)	Real (31 x E13)	Equivalente (31 x E14)	Real (32+33)	Equivalente (32+34)									
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38					
1212	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00188	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,60	57,83	1,00				
1213	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,62	1,00				
1301	53,59	53,59	53,59	53,59	53,59	18,15	23,60	14,16	41,76	32,31	85,90	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,74	86,67	1,00				
1302	31,72	31,72	31,72	31,72	31,72	10,75	23,39	14,03	34,13	24,78	56,50	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,76	57,00	1,00				
1303	30,38	30,38	30,38	30,38	30,38	10,28	23,37	14,02	33,66	24,31	54,67	0,00180	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,90	55,16	1,00				
1304	33,80	33,80	33,80	33,80	33,80	11,45	23,41	14,04	34,86	25,49	59,29	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,91	59,82	1,00				
1305	30,56	30,56	30,56	30,56	30,56	10,35	23,37	14,02	33,73	24,38	54,94	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,18	55,43	1,00				
1306	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18	1,00				
1307	31,63	31,63	31,63	31,63	31,63	10,71	23,38	14,03	34,10	24,75	56,38	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,64	56,88	1,00				
1308	32,65	32,65	32,65	32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	66,04	56,26	1,00				
1309	31,15	31,15	31,15	31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,56	55,73	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23	1,00				
1310	31,78	31,78	31,78	31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08	1,00				
1311	30,55	30,55	30,55	30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41	1,00				
1312	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00188	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,60	57,83	1,00				
1313	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,62	1,00				
1401	53,65	53,65	53,65	53,65	53,65	18,17	23,60	14,16	41,78	32,34	85,99	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,82	86,75	1,00				
1402	45,12	45,12	45,12	45,12	45,12	15,28	23,52	14,11	38,80	29,40	74,52	0,00218	0,09	1,12	0,57	1,21	0,86	85,13	75,18	1,00				
1403	30,35	30,35	30,35	30,35	30,35	10,28	23,37	14,02	33,65	24,30	54,65	0,00180	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,89	55,14	1,00				
1404	33,79	33,79	33,79	33,79	33,79	11,45	23,41	14,04	34,85	25,49	59,28	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,80	59,81	1,00				
1405	30,55	30,55	30,55	30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41	1,00				
1406	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	75,03	65,18	1,00				
1407	31,70	31,70	31,70	31,70	31,70	10,74	23,38	14,03	34,12	24,77	56,47	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,74	56,97	1,00				
1408	32,65	32,65	32,65	32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	66,04	56,26	1,00				
1409	31,15	31,15	31,15	31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,58	55,73	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,98	56,23	1,00				
1410	31,78	31,78	31,78	31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,85	57,08	1,00				
1411	30,55	30,55	30,55	30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,16	55,41	1,00				
1412	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00188	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,60	57,83	1,00				
1413	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00181	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	65,37	55,62	1,00				
1501	53,65	53,65	53,65	53,65	53,65	18,17	23,60	14,16	41,78	32,34	85,99	0,00251	0,10	1,29	0,66	1,39	0,77	96,82	86,75	1,00				
1503	30,35	30,35	30,35	30,35	30,35	10,28	23,37	14,02	33,65	24,30	54,65	0,00180	0,07	0,82	0,42	0,89	0,49	64,89	55,14	1,00				
1504	33,79	33,79	33,79	33,79	33,79	11,45	23,41	14,04	34,85	25,49	59,28	0,00173	0,07	0,89	0,46	0,96	0,53	69,80	59,81	1,00				

**16º PAVIMENTO**

  
 Registro Físico: 102  
 Brasília

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Folha Nº 10 a 24

Adotar numeração seguida de quadro I ao VIII  
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA  
ASSINATURA: *[Assinatura]*  
DATA: 09/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA: *[Assinatura]*  
DATA: 09/06/11

Unidades	ÁREA PRIVATIVA										ÁREA DE USO COMUM										ÁREAS DE USO PROPORCIONAL										TOTALS		ÁREA DA UNIDADE	
	Coberta Padrão		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Área Total Equivalente em Área de Custo Padrão (24+29)		Coeficiente de Proporcionalidade (39 / E30)	Coberta Padrão (31 x E12)	Equivalente em Área de Custo Padrão (31 x E13)	Coberta Padrão Diferente ou Descoberta (31 x E14)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32+34)	Real (23+26+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)	Quantidade (Número de Unidades Idênticas)														
	Real (20+21)	Equivalente (20+22)	Real (23)	Equivalente (23+24)	Real (25)	Equivalente (25+26)	Real (27)	Equivalente (27+28)	Real (29)	Equivalente (29+30)	Real (31)	Equivalente (31+32)									Real (33)	Equivalente (33+34)	Real (35)	Equivalente (35+36)										
	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38															
19																																		
1506	30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	0,89	0,49	65,16	55,41	1,00															
1506	37,75	37,75	12,79	23,44	14,07	36,23	26,85	64,60	0,00189	0,08	0,97	0,50	1,05	0,58	1,05	0,58	75,03	65,18	1,00															
1507	31,70	31,70	10,74	23,38	14,03	34,12	24,77	56,47	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	0,91	0,50	66,74	56,97	1,00															
1508	32,65	32,65	11,06	23,39	14,04	34,45	25,10	57,75	0,00169	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	0,94	0,52	68,04	58,26	1,00															
1509	31,15	31,15	10,55	23,38	14,03	33,93	24,56	55,73	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	0,90	0,50	65,98	56,23	1,00															
1510	31,78	31,78	10,77	23,39	14,03	34,15	24,80	56,58	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	0,91	0,50	66,85	57,08	1,00															
1511	30,55	30,55	10,35	23,37	14,02	33,72	24,37	54,92	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	0,89	0,49	65,16	55,41	1,00															
1512	32,33	32,33	10,95	23,39	14,03	34,34	24,99	57,32	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	0,93	0,51	67,60	57,83	1,00															
1513	30,70	30,70	10,40	23,37	14,02	33,77	24,42	55,12	0,00161	0,07	0,83	0,42	0,89	0,49	0,89	0,49	65,37	55,62	1,00															
16º PAVIMENTO																																		
1601	30,90	71,00	63,90	101,90	94,80	101,90	47,15	28,29	81,67	62,81	157,61	0,00461	0,19	2,36	1,21	2,55	1,41	186,12	159,02	1,00														
1602	36,20	127,30	114,57	163,50	150,77	163,50	47,76	28,66	103,15	84,04	234,81	0,00687	0,29	3,52	1,81	3,81	2,10	270,46	236,91	1,00														
1603	39,96	54,76	49,28	94,72	89,24	94,72	47,08	28,25	79,17	60,33	149,58	0,00437	0,18	2,24	1,15	2,42	1,33	176,31	150,91	1,00														
1604	43,43	63,28	58,95	106,71	100,38	106,71	47,20	28,92	83,95	64,47	164,85	0,00482	0,20	2,47	1,27	2,67	1,47	192,73	166,92	1,00														
BLOCO C - RESIDENCIAL																																		
3º PAVIMENTO																																		
301	51,75	48,62	43,76	100,37	95,51	100,37	24,07	14,44	60,27	50,64	146,15	0,00427	0,18	2,19	1,12	2,37	1,30	163,00	147,45	1,00														
302	31,58	15,15	13,64	46,73	45,22	46,73	23,53	14,12	40,39	30,97	76,19	0,00223	0,09	1,14	0,59	1,24	0,68	88,95	76,87	1,00														
303	30,88	12,82	11,54	43,70	42,42	43,70	23,50	14,10	39,26	29,86	72,28	0,00211	0,09	1,08	0,56	1,17	0,64	84,13	72,92	1,00														
304	31,27	15,15	13,64	46,42	44,91	46,42	23,53	14,12	40,27	30,86	75,77	0,00222	0,09	1,14	0,58	1,23	0,68	87,92	76,44	1,00														
305	31,12	12,82	11,54	43,94	42,66	43,94	23,51	14,10	39,35	29,95	72,61	0,00212	0,09	1,09	0,56	1,17	0,65	84,47	73,26	1,00														
306	31,68	20,23	18,21	51,91	49,89	51,91	23,59	14,15	42,31	32,87	82,76	0,00242	0,10	1,24	0,64	1,34	0,74	95,56	83,50	1,00														
307	32,31	13,24	11,92	45,55	44,23	45,55	23,52	14,11	39,95	30,54	74,77	0,00219	0,09	1,12	0,58	1,21	0,67	86,71	75,44	1,00														
4º PAVIMENTO																																		
401	51,75	48,62	43,76	100,37	95,51	100,37	24,07	14,44	60,27	50,64	146,15	0,00427	0,18	2,19	1,12	2,37	1,30	163,00	147,45	1,00														
402	31,81	15,15	13,64	46,73	45,22	46,73	23,53	14,12	40,39	30,97	76,19	0,00223	0,09	1,14	0,59	1,24	0,68	88,95	76,87	1,00														
403	30,36	12,82	11,54	43,70	42,42	43,70	23,50	14,10	39,26	29,86	72,28	0,00211	0,09	1,08	0,56	1,17	0,64	84,13	72,92	1,00														
404	31,26	15,15	13,64	46,42	44,91	46,42	23,53	14,12	40,27	30,86	75,77	0,00222	0,09	1,14	0,58	1,23	0,68	87,92	76,44	1,00														
405	30,56	12,82	11,54	43,94	42,66	43,94	23,51	14,10	39,35	29,95	72,61	0,00212	0,09	1,09	0,56	1,17	0,65	84,47	73,26	1,00														
406	31,68	20,23	18,21	51,91	49,89	51,91	23,59	14,15	42,31	32,87	82,76	0,00242	0,10	1,24	0,64	1,34	0,74	95,56	83,50	1,00														
407	32,31	13,24	11,92	45,55	44,23	45,55	23,52	14,11	39,95	30,54	74,77	0,00219	0,09	1,12	0,58	1,21	0,67	86,71	75,44	1,00														
408	51,75	48,62	43,76	100,37	95,51	100,37	24,07	14,44	60,27	50,64	146,15	0,00427	0,18	2,19	1,12	2,37	1,30	163,00	147,45	1,00														
409	31,81	15,15	13,64	46,73	45,22	46,73	23,53	14,12	40,39	30,97	76,19	0,00223	0,09	1,14	0,59	1,24	0,68	88,95	76,87	1,00														
410	30,36	12,82	11,54	43,70	42,42	43,70	23,50	14,10	39,26	29,86	72,28	0,00211	0,09	1,08	0,56	1,17	0,64	84,13	72,92	1,00														



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
 (Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

LOCAL DO IMÓVEL	ÁREA DE USO COMUM										ÁREA DE USO PROPORCIONAL										TOTAIS		ÁREA DA UNIDADE		QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)							
	Coberta de Pavimento Diferente ou Descoberta					Coberta de Pavimento					Coberta de Pavimento Diferente ou Descoberta					Coberta de Pavimento					Real (32x33)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32x34)	Real (23x28x35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30x36)								
	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38													
19																																
411	30,70			30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	66,05	56,29	1,00											
412	32,31			32,31	32,31	11,65	23,39	14,03	35,04	25,69	56,00	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,94	0,52	66,30	56,52	1,00											
413	30,71			30,71	30,71	11,08	23,38	14,03	34,45	25,10	55,81	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	66,06	56,51	1,00											
6º PAVIMENTO																																
501	53,59			53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	1,41	0,78	97,93	87,86	1,00											
502	31,72			31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,47	57,70	1,00											
503	30,36			30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,90	0,49	65,58	55,83	1,00											
504	33,80			33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,98	0,54	70,37	60,57	1,00											
505	30,56			30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	65,66	56,10	1,00											
506	37,75			37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	65,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	1,06	0,58	75,87	66,01	1,00											
507	31,63			31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,35	57,58	1,00											
508	32,65			32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,95	0,52	66,77	58,98	1,00											
509	31,15			31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,91	0,50	66,88	59,92	1,00											
510	31,78			31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,56	57,79	1,00											
511	30,55			30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	65,84	56,09	1,00											
512	32,33			32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,94	0,52	66,32	58,54	1,00											
513	30,70			30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	66,05	56,29	1,00											
6º PAVIMENTO																																
601	53,59			53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	1,41	0,78	97,93	87,86	1,00											
602	31,72			31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,47	57,70	1,00											
603	30,36			30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,90	0,49	65,58	55,83	1,00											
604	33,80			33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,98	0,54	70,37	60,57	1,00											
605	30,56			30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	65,66	56,10	1,00											
606	37,75			37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	65,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	1,06	0,58	75,87	66,01	1,00											
607	31,63			31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,35	57,58	1,00											
608	32,65			32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,95	0,52	66,77	58,98	1,00											
609	31,15			31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,91	0,50	66,88	59,92	1,00											
610	31,78			31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,56	57,79	1,00											
611	30,55			30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	65,84	56,09	1,00											
612	32,33			32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,94	0,52	66,32	58,54	1,00											
613	30,70			30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,90	0,50	66,05	56,29	1,00											
7º PAVIMENTO																																
701	53,59			53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	1,41	0,78	97,93	87,86	1,00											
702	31,72			31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,93	0,51	67,47	57,70	1,00											

INCORPORADOR  
 GENT INCORPORADORA S.A.  
 09/08/11  
 ORLANDO VENTO FILHO  
 ASSINATURA:  
 DATA: 03/06/11  
 OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA  
 REGISTRO CREAL: 1251 D-DF

FOLHA Nº 10 a 24  
 Adotar numeração seguida do quadro no VIII  
 Total de Folhas 67





INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

LOCAL DO IMÓVEL	RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF		Folha Nº 10 a 24		Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII														
	GENT INCORPORADORA LTDA		PROFISSIONAL RESPONSÁVEL		Total de Folhas 67														
	INCORPORADOR		NOME: ORLANDO VENTO FILHO		EQUIVALENTE em Área de Custo Padrão (20+22)														
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
703	30,36	30,36		30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,58	55,83
704	33,80	33,80		33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,54	70,37	60,57
705	30,56	30,56		30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,86	56,10
706	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	85,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,58	75,87	66,01
707	31,63	31,63		31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00187	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,35	57,58
708	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98
709	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92
710	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79
711	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09
712	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54
713	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29
8º PAVIMENTO																			
801	53,59	53,59		53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	0,78	97,93	87,66
802	31,72	31,72		31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00187	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,47	57,70
803	30,36	30,36		30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00182	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,58	55,83
804	33,80	33,80		33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,54	70,37	60,57
805	30,56	30,56		30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,86	56,10
806	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	85,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,58	75,87	66,01
807	31,63	31,63		31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00187	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,35	57,58
808	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98
809	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00185	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92
810	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79
811	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09
812	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54
813	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29
9º PAVIMENTO																			
901	53,59	53,59		53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	0,78	97,93	87,66
902	31,72	31,72		31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00187	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,47	57,70
903	30,36	30,36		30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00182	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,58	55,83
904	33,80	33,80		33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,54	70,37	60,57
905	30,56	30,56		30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00183	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,86	56,10
906	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	85,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,58	75,87	66,01
907	31,63	31,63		31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00187	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,35	57,58
908	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98

NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA: *[Handwritten Signature]*  
DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL  
*[Handwritten Signature]*  
4º OFÍCIO DE NOTARIAS DO BRASIL, 151 D-DF

INCORPORADOR  
GENT INCORPORADORA LTDA  
03/06/11

ÁREA PRIVATIVA

ÁREAS DE USO COMUM

ÁREAS DE USO PROPORCIONAL

ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL

Unidades	Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Cobertura de Padrão		TOTAIS		ÁREA DA UNIDADE		QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)
	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real (20+21)	Equivalente em Área de Custo Padrão (20+22)	Real (25+26)	Equivalente em Área de Custo Padrão (25+27)	Real (31 x E12)	Equivalente (31 x E14)	Real (32+33)	Equivalente em Área de Custo Padrão (32+34)	Real (23+28+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)			
															Real (31 x E13)	Real (31 x E14)	

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha Nº 10 a 24

Adejar numeração seguida do quadro I ao VIII

Total de Folhas 67

INCORPORADOR

GENT INCORPORADORA S/A

ASSINATURA: [Assinatura]

DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

ASSINATURA: [Assinatura]

DATA: 03/06/11

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA REGISTRO DE IMÓVEIS D-DF



Unidades	ÁREA PRIVATIVA						ÁREAS DE DIMENSÃO PROPORCIONAL						ÁREAS DE USO COMUM						ÁREAS DE USO COMUM						ÁREA DA UNIDADE				QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)
	Cobertura Padrão			Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta			Cobertura Padrão			Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta			Cobertura Padrão			Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta			Cobertura Padrão			Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta			TOTALS		Real (23x28+35) (30x36)		
	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente	TOTALS	Real	Equivalente			
																											20	21	
	Cobertura Padrão		Equivalente em Área de Custo Padrão (20x22)		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Equivalente em Área de Custo Padrão (20x22)		Cobertura Padrão		Equivalente em Área de Custo Padrão (25x27)		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Equivalente em Área de Custo Padrão (25x27)		Cobertura Padrão		Equivalente em Área de Custo Padrão (24x29)		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Equivalente em Área de Custo Padrão (32x34)		Equivalente em Área de Custo Padrão (30x36)				
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38										
909	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92										
910	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79										
911	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09										
912	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,89	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54										
913	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29										
10º PAVIMENTO																													
1001	53,59	53,59		53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	0,78	97,93	87,86										
1002	31,72	31,72		31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,47	57,70										
1003	30,36	30,36		30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,58	55,83										
1004	33,80	33,80		33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,54	70,37	60,57										
1005	30,56	30,56		30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,86	56,10										
1006	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,66	85,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,58	75,87	66,01										
1007	31,63	31,63		31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,35	57,58										
1008	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,48	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98										
1009	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92										
1010	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79										
1011	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09										
1012	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,89	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54										
1013	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29										
11º PAVIMENTO																													
1101	53,59	53,59		53,59	53,59	19,33	23,60	14,16	42,93	33,49	87,08	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	0,78	97,93	87,86										
1102	31,72	31,72		31,72	31,72	11,44	23,39	14,03	34,83	25,47	57,19	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,47	57,70										
1103	30,36	30,36		30,36	30,36	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,33	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,58	55,83										
1104	33,80	33,80		33,80	33,80	12,19	23,41	14,04	35,60	26,23	60,03	0,00176	0,07	0,90	0,46	0,98	0,54	70,37	60,57										
1105	30,56	30,56		30,56	30,56	11,02	23,37	14,02	34,40	25,05	55,61	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,86	56,10										
1106	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,66	85,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,58	75,87	66,01										
1107	31,63	31,63		31,63	31,63	11,41	23,38	14,03	34,79	25,44	57,07	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,35	57,58										
1108	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,48	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98										
1109	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92										
1110	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79										
1111	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09										
1112	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,89	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54										
1113	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29										
12º PAVIMENTO																													

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABMT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Folha Nº 10 a 24

Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII  
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Unidades	ÁREA DE USO PRIVATIVA				ÁREA DE USO COMUM				ÁREAS DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL				ÁREAS DE USO COMUM				ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL				ÁREA DA UNIDADE									
	Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta		Cobertura Padrão		Cobertura de Padrão Diferente ou Descoberta							
	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente	Real	Equivalente						
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38											
1201	53,59	53,59	31,72	31,72	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70				
1202	31,72	31,72	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70						
1203	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70								
1204	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70										
1205	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70												
1206	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70														
1207	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																
1208	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																		
1209	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																				
1210	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																						
1211	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																								
1212	32,33	32,33	30,70	30,70																										
1213	30,70	30,70																												
<b>13º PAVIMENTO</b>																														
1301	53,59	53,59	31,72	31,72	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70				
1302	31,72	31,72	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70						
1303	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70								
1304	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70										
1305	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70												
1306	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70														
1307	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																
1308	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																		
1309	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																				
1310	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																						
1311	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70																								
1312	32,33	32,33	30,70	30,70																										
1313	30,70	30,70																												
<b>14º PAVIMENTO</b>																														
1401	53,65	53,65	31,72	31,72	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70				
1402	45,12	45,12	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70						
1403	30,36	30,36	33,80	33,80	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70								
1404	33,79	33,79	30,56	30,56	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70										
1405	30,55	30,55	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70												
1406	37,75	37,75	31,63	31,63	32,65	32,65	31,15	31,15	31,78	31,78	30,55	30,55	32,33	32,33	30,70	30,70														





**INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO II - Cálculo das Áreas das Unidades Autônomas - Colunas 19 a 38

Unidades	ÁREA DE USO COMUM										ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL										ÁREA DA UNIDADE		QUANTIDADE (Número de Unidades Idênticas)
	ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO COMUM					ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL					ÁREAS DE DIVISÃO PROPORCIONAL					Real (23+28+35)	Equivalente em Área de Custo Padrão (30+36)	
	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		TOTAIS		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		TOTAIS		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		TOTAIS						
	Real (20+21)	Equivalente (20+22)	Real (25+26)	Equivalente (25+27)	Real (28)	Equivalente (28)	Real (31 x E13)	Equivalente (31 x E14)	Real (32)	Equivalente (32 x E12)	Real (33)	Equivalente (31 x E14)	Real (35)	Equivalente (32+34)	Real (37)	Equivalente (30+36)							
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38				
1407	31,70	31,70		31,70	31,70	11,43	23,38	14,03	34,82	25,46	57,16	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,44	57,67	1,00			
1408	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98	1,00			
1409	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92	1,00			
1410	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79	1,00			
1411	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09	1,00			
1412	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54	1,00			
1413	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29	1,00			
1501	53,65	53,65		53,65	53,65	19,35	23,60	14,16	42,95	33,51	87,16	0,00255	0,11	1,31	0,67	1,41	0,78	98,01	87,94	1,00			
1503	30,35	30,35		30,35	30,35	10,95	23,37	14,02	34,32	24,97	55,32	0,00162	0,07	0,83	0,43	0,90	0,49	65,56	55,81	1,00			
1504	33,79	33,79		33,79	33,79	12,19	23,41	14,04	35,59	26,23	60,02	0,00176	0,07	0,90	0,45	0,98	0,54	70,36	60,56	1,00			
1505	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09	1,00			
1506	37,75	37,75		37,75	37,75	13,61	23,44	14,07	37,06	27,68	65,43	0,00191	0,08	0,98	0,50	1,06	0,56	75,87	66,01	1,00			
1507	31,70	31,70		31,70	31,70	11,43	23,38	14,03	34,82	25,46	57,16	0,00167	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,44	57,67	1,00			
1508	32,65	32,65		32,65	32,65	11,78	23,39	14,04	35,17	25,81	58,46	0,00171	0,07	0,88	0,45	0,95	0,52	68,77	58,98	1,00			
1509	31,15	31,15		31,15	31,15	11,23	23,38	14,03	34,61	25,26	56,41	0,00165	0,07	0,85	0,43	0,91	0,50	66,68	56,92	1,00			
1510	31,78	31,78		31,78	31,78	11,46	23,39	14,03	34,85	25,49	57,27	0,00168	0,07	0,86	0,44	0,93	0,51	67,56	57,79	1,00			
1511	30,55	30,55		30,55	30,55	11,02	23,37	14,02	34,39	25,04	55,59	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	65,84	56,09	1,00			
1512	32,33	32,33		32,33	32,33	11,66	23,39	14,03	35,05	25,69	58,02	0,00170	0,07	0,87	0,45	0,94	0,52	68,32	58,54	1,00			
1513	30,70	30,70		30,70	30,70	11,07	23,37	14,02	34,45	25,10	55,80	0,00163	0,07	0,84	0,43	0,90	0,50	66,05	56,29	1,00			
16º PAVIMENTO																							
1601	30,90	71,00	63,90		101,90	36,75	47,15	28,29	83,90	65,04	159,84	0,00468	0,19	2,40	1,23	2,59	1,43	168,40	161,27	1,00			
1602	36,20	127,30	114,57		163,50	58,97	47,76	28,86	106,73	87,63	238,40	0,00697	0,29	3,57	1,84	3,86	2,13	274,09	240,52	1,00			
1603	39,96	54,76	49,28		89,72	34,16	47,08	28,25	81,24	62,41	151,65	0,00444	0,18	2,28	1,17	2,46	1,35	178,42	153,01	1,00			
1604	43,43	53,28	56,95		109,38	38,49	47,20	28,32	85,69	66,81	167,19	0,00489	0,20	2,51	1,29	2,71	1,49	195,10	168,68	1,00			
TOTAL GERAL	16.737,58	8.206,58	6.630,10		24.944,16	6.427,76	8.994,10	5.396,46	15.421,86	11.824,22	34.190,70	1.000,00	41,50	512,60	263,46	554,10	304,96	40.920,12	34.496,86	448,00			
ÁREA REAL GLOBAL (Total da coluna 37) =																				40.920,12 m²			
ÁREA DE CONSTRUÇÃO GLOBAL (Total de coluna 38) =																				34.496,86 m²			

Folha N° 10 a 24  
Adotar numeração e guia do quadro I ao VIII  
Total de Folhas 67

INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA  
INCORPORADA: JUNIOR  
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: JUNIOR  
NOME: ORLANDO VENTO FILHO  
ASSINATURA: JUNIOR  
DATA: 03/06/11  
4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA  
1251 D-DF

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 09 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF



**INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

<b>QUADRO III - Avaliação do Custo Global e Unitário da Construção</b>		Folha Nº 25
LOCAL DO IMÓVEL	RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF	Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII
		Total de Folhas 67

<b>INCORPORADOR</b>	<b>PROFISSIONAL RESPONSÁVEL</b>
NOME: GENT INCORPORADORA S.A.	NOME: ORLANDO VENTO FILHO
ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i>	ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i>
DATA: 03/06/11	DATA: 03/06/11
	REGISTRO CREA: 1251 D-DF

**1. Projeto-padrão (Lei 4.591 - art. 53 - § 1) que mais se assemelha ao da Incorporação projetada** R16-N

**INFORMAÇÕES GERAIS**

CLASSIFICAÇÃO GERAL				USO RESIDENCIAL			
Designação	Padrão de Acabamento	Número de Pavimentos	Área equivalente total do projeto-padrão adotado	Dependências de Uso Privativo da Unidade Autônoma			
				Quartos	Sala	Banheiro ou WC	Quartos de Empregados
MISTO	NORMAL	16	8.224,50 m <sup>2</sup>				

2. Sindicato que forneceu o Custo Unitário Básico SINDUSCON-DF

3. Custo Unitário Básico para o Mês de abr/11 R\$ por m<sup>2</sup> = 815,89

4. Áreas Globais do Projeto Projetado

4.1 Área Privativa, Global (QI, E5)	24.944,16 M <sup>2</sup>	60,96 %
4.2 Área Real de Uso Comum, Global (QI, E10 + E15)	15.975,96 M <sup>2</sup>	39,04 %
4.3 Área Real, Global (QI, E17)	40.920,12 M <sup>2</sup>	100,00 %
4.4 Área Equivalente* Privativa, Global (QI, E6)	22.367,68 M <sup>2</sup>	64,84 %
4.5 Área Equivalente* de Uso Comum, Global (QI, E11 + E16)	12.129,18 M <sup>2</sup>	35,16 %
4.6 Área Equivalente* Global (QI, E18)	34.496,86 M <sup>2</sup>	100,00 %

\* obs: áreas equivalentes em área de custo padrão

**AVALIAÇÃO DO CUSTO GLOBAL DA CONSTRUÇÃO E DO PREÇO POR M<sup>2</sup> DE CONSTRUÇÃO**

5. Custo Básico Global da Edificação (4.6 x Custo Unitário Básico (3))	R\$ 28.145.641,88
5.1 Composição do Custo Global Básico da Edificação	
5.1.1 Custo Básico de Materiais e outros (5. x % Mat. do CUB informado em 3.)	R\$ 14.072.820,94 50,00 %
5.1.2 Custo Básico de Mão-de-Obra (5. x % Mão-de-Obra do CUB informado em 3.)	R\$ 14.072.820,94 50,00 %
6. Parcelas Adicionais não Consideradas no Projeto-padrão	
6.1 Fundações	R\$ 1.000.000,00
6.2 Elevador(es)	R\$ 1.200.000,00
6.3 Equipamentos e Instalações, tais como:	
6.3.1 Fogões	R\$
6.3.2 Aquecedores	R\$
6.3.3 Bombas de Recalque	R\$ 50.000,00
6.3.4 Incineração	R\$
6.3.5 Ar condicionado	R\$
6.3.6 Celefação	R\$
6.3.7 Ventilação e Exaustão	R\$
6.3.8 Automação Predial	R\$ 50.000,00
6.4 Playground	R\$ 20.000,00
6.5 Obras e Serviços Complementares:	
6.5.1 Urbanização	R\$ 20.000,00
6.5.2 Recreação (Piscinas, Campos de Esporte)	R\$ 100.000,00
6.5.3 Ajardinamento	R\$ 10.000,00
6.5.4 Instalação e Regulamentação do Condomínio	R\$ 331.500,00
6.5.5 Outros	R\$
6.6 Outros Serviços (Discriminar)	R\$
7. 1º Subtotal	R\$ 30.927.141,88
8. Impostos, Taxas e Emolumentos Cartoriais	R\$ 309.271,42
9. Projetos:	R\$
9.1 Projetos Arquitetônicos	R\$ 270.000,00
9.2 Projeto Estrutural	R\$ 250.000,00
9.3 Projeto de Instalações	R\$ 150.000,00
9.4 Projetos Especiais	R\$ 100.000,00
10. 2º Subtotal	R\$ 32.006.413,30
11. Remuneração do Construtora	R\$ 4.800.961,99
12. Remuneração do Incorporador	R\$ 8.001.603,32
13. Custo Global da Construção	R\$ 44.808.978,62
14. Custo Unitário da Obra em Cálculo [Custo total / área equivalente (13 / 4.6)]	R\$ 1.298,93 / m <sup>2</sup>